



UAECD
Catastro Bogotá

PRESENTACIÓN DE INFORMES EN TERRITORIO

1. INFORMACIÓN DE IDENTIFICACIÓN TERRITORIAL

1.1 Nombre Localidad y Barrio	SUBA – MESA DE TRABAJO PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DE BARRIOS SECTOR GAVILANES								
1.2 Fecha de la jornada de socialización y/o participación	<table><tr><td colspan="3">Fecha de la jornada</td></tr><tr><td>Día: 24</td><td>Mes: Febrero</td><td>Año: 2023</td></tr></table>			Fecha de la jornada			Día: 24	Mes: Febrero	Año: 2023
Fecha de la jornada									
Día: 24	Mes: Febrero	Año: 2023							
1.3 Equipo de participación territorial que realizó la jornada de socialización (Refiera nombres y cargos)	<table><tr><td colspan="2">Equipo de participación territorial</td></tr><tr><td>Nombre y apellidos</td><td>Cargo</td></tr><tr><td>Ignacio Peña</td><td>Asesor</td></tr></table>			Equipo de participación territorial		Nombre y apellidos	Cargo	Ignacio Peña	Asesor
Equipo de participación territorial									
Nombre y apellidos	Cargo								
Ignacio Peña	Asesor								
1.4 Nombre y cargo del profesional que presenta el informe	<table><tr><td colspan="2">Profesional que presenta el informe</td></tr><tr><td>Nombres y apellidos</td><td>Cargo</td></tr><tr><td>Christian Moreno</td><td>Técnico</td></tr></table>			Profesional que presenta el informe		Nombres y apellidos	Cargo	Christian Moreno	Técnico
Profesional que presenta el informe									
Nombres y apellidos	Cargo								
Christian Moreno	Técnico								

2. DESCRIPCIÓN CUANTITATIVA DE LAS JORNADAS DE SOCIALIZACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN REALIZADAS EN EL PERIODO A REPORTAR

2.1 Tipo de Jornada realizada (Marque con una X, según corresponda, en caso de marcar la opción “otra” escriba la que corresponda)	<table><tr><td colspan="4">Tipo de jornada realizada</td></tr><tr><td>Reunión</td><td></td><td>Conferencia</td><td></td></tr><tr><td>Taller</td><td></td><td>¿Otra? X</td><td>¿Cuál? Mesa de trabajo</td></tr></table>				Tipo de jornada realizada				Reunión		Conferencia		Taller		¿Otra? X	¿Cuál? Mesa de trabajo																
Tipo de jornada realizada																																
Reunión		Conferencia																														
Taller		¿Otra? X	¿Cuál? Mesa de trabajo																													
2.2 Área geográfica: Rural/Urbano/Comuna (Marque con una X, según corresponda e incluya el nombre del área geográfica)	<table><tr><td colspan="4">Área Geográfica</td></tr><tr><td>Rural</td><td></td><td>Urbano</td><td>X</td></tr><tr><td>Comuna</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Nombre</td><td></td><td>Nombre</td><td>Nombre</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Loc. Teusaquillo</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>				Área Geográfica				Rural		Urbano	X	Comuna				Nombre		Nombre	Nombre			Loc. Teusaquillo									
Área Geográfica																																
Rural		Urbano	X																													
Comuna																																
Nombre		Nombre	Nombre																													
		Loc. Teusaquillo																														
2.3 Nivel de Socialización y/o participación (Marque con una X, el nivel o niveles según corresponda)	<table><tr><td>Nivel 1</td><td></td><td>Nivel 2</td><td>X</td></tr><tr><td>Nivel 3</td><td></td><td>Nivel 4</td><td></td></tr><tr><td>Varios niveles (Más de un nivel)</td><td>Mencione los niveles participantes</td><td>Nivel 1</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>Nivel 2</td><td>X</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Nivel 3</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>Nivel 4</td><td></td></tr></table>				Nivel 1		Nivel 2	X	Nivel 3		Nivel 4		Varios niveles (Más de un nivel)	Mencione los niveles participantes	Nivel 1				Nivel 2	X			Nivel 3				Nivel 4					
Nivel 1		Nivel 2	X																													
Nivel 3		Nivel 4																														
Varios niveles (Más de un nivel)	Mencione los niveles participantes	Nivel 1																														
		Nivel 2	X																													
		Nivel 3																														
		Nivel 4																														
2.4 Tipo de jornada de socialización y/o participación y medios utilizados para la convocatoria	<table><tr><td>Medios utilizados para convocar a las jornadas de socialización y/o participación</td><td></td></tr><tr><td>Perifoneo</td><td></td></tr></table>				Medios utilizados para convocar a las jornadas de socialización y/o participación		Perifoneo																									
Medios utilizados para convocar a las jornadas de socialización y/o participación																																
Perifoneo																																

(Marque con una X el tipo de jornada según corresponda y los medios utilizados para la convocatoria)	Volantes										
	Correo electrónico										
	Voz a voz										
	¿Otro?		X								
	¿Cuál?		Localidad de Suba – Concejal Luis Carlos Leal convoca la mesa								
Tipo de jornada de socialización y/o participación											
Presencial	X	Virtual									
2.5 Número jornada de socialización y/o participación (Revise según su ejecución a qué número consecutivo corresponde esta jornada)	<table border="1"> <tr> <td>Número de jornada</td> <td>9</td> </tr> </table>			Número de jornada	9						
Número de jornada	9										
2.6 Número de participantes por jornada de socialización y/o participación (Determine el número de personas convocadas y el número de personas que participan en la jornada, seguidamente proceda a establecer el porcentaje de participantes)	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Número de participantes por jornada</th> </tr> <tr> <td>Número de personas convocadas</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Número de personas participantes</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Establezca el porcentaje de participantes en la jornada</td> <td>100%</td> </tr> </table> Nota: Realice una regla de tres simples para obtener el cálculo.			Número de participantes por jornada		Número de personas convocadas	10	Número de personas participantes	10	Establezca el porcentaje de participantes en la jornada	100%
Número de participantes por jornada											
Número de personas convocadas	10										
Número de personas participantes	10										
Establezca el porcentaje de participantes en la jornada	100%										
2.7 Duración de la jornada de socialización y/o participación (Mencione la hora de inicio y finalización de la jornada)	<table border="1"> <tr> <th colspan="3">Duración de la jornada</th> </tr> <tr> <td>Hora de inicio: 4:00 P.M.</td> <td>Hora de finalización: 6:00 P.M.</td> <td>Tiempo total: 2 HORAS</td> </tr> </table>			Duración de la jornada			Hora de inicio: 4:00 P.M.	Hora de finalización: 6:00 P.M.	Tiempo total: 2 HORAS		
Duración de la jornada											
Hora de inicio: 4:00 P.M.	Hora de finalización: 6:00 P.M.	Tiempo total: 2 HORAS									
2.8 Apoyos Logísticos utilizados	<table border="1"> <tr> <td>Refrigerios</td> </tr> </table>			Refrigerios							
Refrigerios											

(Defina el número de refrigerios solicitados, el número entregados en la jornada y si cuenta con alguna reserva de los mismos para siguientes jornadas)	Número de solicitados	NO	Número entregados	NO	Número de reserva	NO

3. AGENDA DESARROLLADA (Enuncie los puntos tratados de la agenda desarrollados en la jornada y el profesional responsable para cada punto)							
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Agenda de la jornada</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Presentación de problemática</td><td>Asesor Luis Carlos Leal</td></tr> <tr> <td>2. Mesa de trabajo</td><td>Entidades citadas (Caja de Vivienda Popular, Secretaria del Hábitat, Secretaria de Planeación, Acueducto Unidad Administrativa Especial de Catastro)</td></tr> </tbody> </table>		Agenda de la jornada		1. Presentación de problemática	Asesor Luis Carlos Leal	2. Mesa de trabajo	Entidades citadas (Caja de Vivienda Popular, Secretaria del Hábitat, Secretaria de Planeación, Acueducto Unidad Administrativa Especial de Catastro)
Agenda de la jornada							
1. Presentación de problemática	Asesor Luis Carlos Leal						
2. Mesa de trabajo	Entidades citadas (Caja de Vivienda Popular, Secretaria del Hábitat, Secretaria de Planeación, Acueducto Unidad Administrativa Especial de Catastro)						

4. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA JORNADA DE SOCIALIZACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN (Describa brevemente las actividades realizadas en la jornada)
La mesa de trabajo da inicio por parte del asesor del Concejal en donde brinda información de la problemática actual del barrio Gavilanes en la localidad de Suba con respecto al alcantarillado, los predios se encuentran en la ronda del río y se encuentran en zona de riesgo, por ende, el acueducto no puede intervenir. También informan que los inmuebles que se encuentran en la zona de riesgo, y el acueducto informa que en Catastro ya reposan los planos sin embargo indica que la información es confusa y por ende plantearon la mesa de trabajo. La secretaría del hábitat informa que informa que no pueden realizar actualización, ya que únicamente pueden intervenir en barrios no legalizados. Para este caso informa que esto aplicaría este cambio en los planos directamente desde la secretaría de planeación posterior al estudio técnico. Planeación informa que el sector de Gavilanes fue legalizado en el año 1999, estos desarrollos actualmente cuentan con acto administrativo y cada uno de estos desarrollos fue afectado dependiendo del concepto de las entidades; la mayoría de estos disminuyó la zona de alto riesgo por parte de un concepto emitido por acueducto y en este momento se encuentra en riesgo medio. Informa que la CAR en los planos del decreto 555 y el plano en esta franja en donde fue puesta la nota de los planos, se debe hacer una articulación con el acueducto que en algún momento va a ser afectados, esto con el de determinar la ronda en conjunto con el acueducto. Acueducto informa que necesitan claridad cartográfica por parte de Catastro, para tener clara la información y no errar durante el proceso que se tramitará en este sector.

Adicional solicita por parte de la caja de vivienda popular informe de los inmuebles que no aplican reasentamientos, y los asentamientos existen muchos lotes en este sector, y solicitaron a planeación los planos para mirar la determinación de cada uno de los inmuebles. Sugieren articular en la mesa a las empresas de malla vial y la Alcaldía Local de Suba.

Desde la UAECDD por el asesor Ignacio Peña, informa que por la norma la entidad incorpora predios independientes su tipo de tenencia, adicional informa que se manejan sector Catastrales y en estos se encuentran las mejoras y los sectores Catastrales. Además, informa que se categorizan los predios según el decreto y el nuevo decreto a partir del año 2023 por zonas homogéneas, y puede afectar el precio de metro cuadrado logrando un gran impacto, adicional pueden existir liquidación de plusvalía en estos predios.

5. APOYOS DEL ÁREA DE RECONOCIMIENTO

(Tenga en cuenta si para la jornada se requirieron este tipo de apoyos y de ser así, describa sus aportes)

N/A

6. DIFICULTADES IDENTIFICADAS

(Tenga en cuenta las dificultades presentadas en el desarrollo de la jornada, éstas pueden ser desde lo logístico hasta las técnicas o del nivel de coordinación)

*Nota: Le serán un insumo para el diligenciamiento de la guía de sistematización del proceso territorial.

N/A

1. APRENDIZAJES IDENTIFICADOS EN EL DESARROLLO DE LA JORNADA

(Identifique las lecciones aprendidas en el desarrollo de la jornada. Tenga presente que las lecciones pueden ser de tipo positivo o negativo)

*Nota: Le serán un insumo para el diligenciamiento de la guía de sistematización del proceso territorial.

La articulación en las mesas de trabajo de las diferentes instituciones lo que permiten un bien común.

2. RESULTADOS OBTENIDOS EN LA JORNADA DE SOCIALIZACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN

(Describa los resultados en términos de productos alcanzados en la jornada)

Se evidencia la labor cumplida por la UAECDD, con los compromisos adquiridos.

1. COMPROMISOS

(Describa los compromisos acordados en la jornada de socialización y los responsables para cada uno)

Asistir a mesa de trabajo para la primera semana del mes de Febrero del año 2023.

2. EVIDENCIAS

(Relacione y adjunte las fuentes de verificación: Actas, listados, fotos, videos; etc)

Evidencias entregadas para este informe

Tipo evidencia	Marque X		Número de folios/fotos/videos	Observaciones (tipo de archivo o formato)
	SI	NO		
Actas		X		
Listados de asistencia	X		1	Ver en el repositorio
Fotos	X		3	Ver en el repositorio
Videos		X		
Presentaciones PowerPoint		X		
¿Otra?		X		