1. IDENTIFICACIÓN

Entidad	0226 - Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital-UAEC
Proyecto	8099 Fortalecimiento tecnológico e institucional orientado a la mejora en la prestación de los servicios a la ciudadanía en Bogotá D.C.
Versión	28 del 20 de octubre de 2026
Código BPIN	2024110010001
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 08 de junio de 2024 - Registrado 11 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	Desarrollo y fortalecimiento institucional
Etapa de Proyecto	Preinversión - Prefactibilidad

2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN

Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	5-Bogotá confía en su gobierno
Nivel 2	33-Fortalecimiento institucional para un gobierno confiable
Política Pública	Política Pública Bogotá Territorio Inteligente
POT	No Aplica

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Otros aportes y procesos de participación ciudadana

Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	La entidad ha venido trabajando en la implementación de mejores prácticas en torno a la participación ciudadana para ello a través del Acuerdo 004 de 2021, Por el cual se determinan las reglas de organización, funcionamiento y estatutos de la UAECD, se deroga el Acuerdo N° 005 de 2020 y se dictan otras disposiciones, se conformó la Subgerencia de Participación y atención al ciudadano, reconociendo la importancia del dialogo entre los ciudadanos y la entidad que se requiere para la construcción de métodos de formación colectiva y de información social que construyan modelos de participación, que ha venido trabajando en la definición de una metodología estandarizada, asi como la aplicación de encuestas de satisfacción buscando establecer la percepcion que tienen los ciudadanos que utilizan los diferentes canales de atencion dispuestos.

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Antecedentes

Baja capacidad institucional en aspectos administrativos y operativos que afectan el desarrollo de la misionalidad de la entidad en razón a una infraestructura tecnológica desactualizada, lineamientos para la gestión comercial y la generación de ingresos insuficientes y la implementación de planes y programas que requieren una mejor orientación. Por otra parte si bien la entidad cuenta con planes y programas desarrollados en cumplimiento de las políticas de MIPG, estos no han sido completamente eficientes ya que se encuentran desarticulados y requieren orientarse a fortalecer la operación de la entidad, involucrando a todos los funcionarios y contratistas en su planeación e implementación.
La entidad realizará la actualización, mantenimiento y soporte de los sistemas de información que se encuentre obsoletos y realizará la renovación tecnológica de la infraestructura además de fortalecer el plan de continuidad de servicios tecnológicos y plan de recuperación de desastres. Se continuará con la migración de Catastro Bogotá al modelo LADM-COL, disponer de herramientas de monitoreo NOC/SOC - análisis de vulnerabilidades / Ethical Hacking/ pruebas de ingeniería social y finalmente implementar la arquitectura empresarial. Así mismo, se gestionaran estrategias efectivas en temas comerciales y sostenibilidad financiera, de atención a los grupos de valor, revisión y mejora de los procedimientos administrativos y fortalecimiento de los equipos de trabajo que facilite el logro de los objetivos.

Situación Actual

La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital en la actualidad cuenta con una infraestructura tecnología que no da respuesta a las necesidades de operación tanto administrativas como misionales, en las últimas vigencias se han presentado fallas de sistema e intermitencias en la prestación de los servicios clave de los aplicativos que existen en la entidad y servicios que se tienen en sede de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo la planeación desarrollada a través de PETI no ha sido eficiente para afrontar la situación y generar alternativas adecuadas de solución.

Descripción del Universo

Personas

Cuantificación del Universo	426 Persona(s)
Localización del Univeso	Distrital
Árbol de Problemas	8099-0226-ArbolProblProy8099.pdf(Archivo Adjunto)
Fecha de Incorporación	18/09/2024
Unidad de Planeación Zonal (UPZ)	
Barrio	
Unidad de Planeamiento Rural (UPR)	
Vereda	
Unidad de Planeamiento Local (UPL)	No aplica

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, proyecta implementar un modelo de gestión institucional soportado en una plataforma tecnológica robusta, que permita posicionar los bienes y servicios ofertados por la UAECD, generando ingresos para la entidad, a través del desarrollo de acciones que busquen atacar debilidades en los procesos, mediante nuevos lineamientos de gestión apoyado en el compromiso de los servidores públicos de la entidad, que tenga como fin una mejor prestación de servicios a los grupos de valor, con que cuenta la entidad.

Por esta razón se hace necesario implementar mecanismos que contribuyan con el fortalecimiento de la tecnología y a su vez estrategias que coadyuven con el mejoramiento a nivel institucional, así como:

* Fortalecimiento tecnológico: A través de la formulación del Plan estratégico de tecnologías de la información, la UAECD trazará e implementará la ruta del robustecimiento tecnológico de la entidad

* Desarrollo Integral de los Servidores de la UAECD: A través de la formulación e implementación del Plan Estratégico de Talento Humano, se abordarán los programas y actividades necesarios para el fortalecimiento integral de los servidores de la UAECD.

* Modelo de operación administrativa: Se implementará un modelo de gestión organizado y articulado en función de atender las necesidades de los diferentes grupos de valor con que cuenta la entidad, integrando los planes de acción para la sostenibilidad financiera, la contratación eficiente, el plan de servicios administrativos, el modelo de gestión jurídica anticorrupción y el PINAR

* Estrategia comercial y el plan de mercadeo y generación de ingresos, que garantice la sostenibilidad de la Unidad: Se realizará a través de la redefinición del portafolio de productos y servicios y el diseño de una estrategia comercial, el plan de mercadeo con el cual se proyecta lograr nuevos negocios e ingresos para el sostenimiento de la entidad.

* Mantener la implementación del Modelo Integrado de Planeación y Gestión en la UAECD: Continuar con la implementación del marco de eferencia para dirigir, planear, ejecutar, hacer seguimiento, evaluar y controlar la gestión de las UAECD, con el fin de generar resultados que atiendan las necesidades de la ciudad y los requerimientos de los ciudadanos, con integridad y calidad en el servicio.null

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Implementar un modelo de gestión institucional soportado en tecnologías de la información, que permita mejorar la prestación de los servicios a los grupos de valor con observancia del marco normativo vigente

Objetivos Específicos

Mantener la implementación del Modelo Integrado de Planeación y Gestión en la UAECD

Código	Metas Plan de Desarollo
2305	Realizar el, 100, %, de las acciones de fortalecimiento tecnológico e institucional orientados a una mejor prestación de los servicios a la ciudadanía

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599023 (V0624) - Servicio de Implementación Sistemas de Gestión	100

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
5	Cumplir el	100	Porciento	del plan de sostenibilidad de MIPG	Vigente

Objetivos Específicos

Definir e implementar el modelo de operación administrativa, financiera, de contratación y jurídica

Código	Metas Plan de Desarollo
2305	Realizar el, 100, %, de las acciones de fortalecimiento tecnológico e institucional orientados a una mejor prestación de los servicios a la ciudadanía

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599018 (V0624) - Documentos de lineamientos técnicos	100

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
4	Cumplir el	100	Porciento	de los planes operativos	Vigente

Objetivos Específicos

Definir e implementar el PETH, para el bienestar y desarrollo integral de los servidores de la UAECD

Código	Metas Plan de Desarollo
2305	Realizar el, 100, %, de las acciones de fortalecimiento tecnológico e institucional orientados a una mejor prestación de los servicios a la ciudadanía

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599037 (V0624) - Servicio de actualización del Sistema de Gestión	100

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
3	Ejecutar el	100	Porciento	del Plan Estratégico de Talento Humano	Vigente

Objetivos Específicos

Diseñar e implementar el Plan estratégico de Tecnología de la Información y transformación digital -PETI

Código	Metas Plan de Desarollo
2305	Realizar el, 100, %, de las acciones de fortalecimiento tecnológico e institucional orientados a una mejor prestación de los servicios a la ciudadanía

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599007 (V0624) - Servicios tecnológicos	100

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Ejecutar el	100	Porciento	del conjunto de proyectos tecnológicos asociados al PETI que cuenten con recursos y se encuentren aprobados; con el fin de cumplir con los servicios de infraestructura estipulados	Vigente

Objetivos Específicos

Diseñar e implementar la estrategia comercial y el plan de mercadeo y generación de ingresos, que garantice la sostenibilidad de la Unidad

Código	Metas Plan de Desarollo
2305	Realizar el, 100, %, de las acciones de fortalecimiento tecnológico e institucional orientados a una mejor prestación de los servicios a la ciudadanía

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599002 (V0624) - Servicio de saneamiento fiscal y financiero	100

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
2	Cumplir el	100	Porciento	del Plan de mercadeo institucional y la estrategia comercial de la UAECD	Vigente

7. FUENTES DE FINANCIACIÓN (Cifras en millones de pesos corrientes)

Fuente de financiación	2023	2024	2025	2026	2027
Otros	$ 0,00	$ 1.965,87	$ 182,98	$ 534,08	$ 454,83
Recursos Distrito	$ 0,00	$ 2.231,61	$ 11.864,60	$ 11.248,18	$ 9.206,86
Totales	**$ 0,00**	**$ 4.197,48**	**$ 12.047,58**	**$ 11.782,26**	**$ 9.661,69**

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO (Cifras en millones de pesos corrientes)

Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4599007 (V0624) -	Ejecutar el 100 Porciento del conjunto de proyectos tecnológicos asociados al PETI que cuenten con recursos y se encuentren aprobados; con el fin de cumplir con los servicios de infraestructura estipulados	Servicios tecnológicos	$ 0,00	$ 3.716,88	$ 7.548,38	$ 6.853,15	$ 5.824,76
4599002 (V0624) -	Cumplir el 100 Porciento del Plan de mercadeo institucional y la estrategia comercial de la UAECD	Servicio de saneamiento fiscal y financiero	$ 0,00	$ 47,50	$ 783,21	$ 956,74	$ 782,27
4599023 (V0624) -	Cumplir el 100 Porciento del plan de sostenibilidad de MIPG	Servicio de implementación sistemas de gestión	$ 0,00	$ 65,41	$ 1.091,27	$ 1.140,29	$ 994,92
4599018 (V0624) -	Cumplir el 100 Porciento de los planes operativos	Documentos de lineamientos técnicos	$ 0,00	$ 340,33	$ 1.951,78	$ 2.354,95	$ 1.735,43
4599037 (V0624) -	Ejecutar el 100 Porciento del Plan Estratégico de Talento Humano	Servicio de actualización del Sistema de Gestión	$ 0,00	$ 27,36	$ 672,94	$ 477,13	$ 324,31
Totales			**$ 0,00**	**$ 4.197,48**	**$ 12.047,58**	**$ 11.782,26**	**$ 9.661,69**

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)

Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)

Año	Valor
2028	$ 0,00

Vigencias Futuras:

Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO

Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	426	Sin definir

Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
TPCP(PIB).Indirecto-C01.04.Gestión territorial para la construcción de Paz.	426	
Total Grupo Etario:	426	

Enfoque de género

Sin información

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN

Nivel Geográfico	Nombre
Distrital	BOGOTÁ D.C.

11. GERENCIA DE PROYECTO

Nombre Gerente del Proyecto	Jairo Andrés Revelo Molina
Correo Electrónico	jarevelo@catastrobogota.gov.co
Teléfono	2347600
Cargo	Gerente Corporativo
Área	Gerencia Corporativa
Fecha	08/06/2024

12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO

Formulación del proyecto de inversión

Nombre Archivo	Anexo_formulacion_proyecto	**Fecha Cargue**	03/09/2024

Estudios de respaldo

Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
1	Plan Estratégico 2020-2030	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital	31/01/2021	PlanEstratégico2020-2030.PDF
2	Acuerdo 004	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital	05/11/2021	Acuerdo004.PDF

13. OBSERVACIONES

Robustecer la infraestructura tecnológica, la estrategia comercial y la generación de ingresos y la operación de la entidad, mediante el mejoramiento continuo y sostenibilidad de las políticas MIPG y una estrategia efectiva para el fortalecimiento de los equipos de trabajo

14. CONCEPTO DE VIABILIDAD

Aspectos revisados

Aspecto	Cumple ?
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"	Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital	Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar	Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos	Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto	Si

Sustentación del concepto de viabilidad

El proyecto está formulado de acuerdo con el Plan Estratégico Institucional de la UAECD y cumple con los requerimientos de la SDP y la SDH

Observación

Ninguna

Responsable del concepto de viabilidad entidad

Nombre	Orlando José Maya Martínez	**Cargo**	Jefe Oficina Asesora de Planeación y Aseguramiento de Procesos
Teléfono	2347600	**Correo**	omaya@catastrobogota.gov.co
Área	Oficina Asesora de Planeación y Aseguramiento de P	**Fecha**	11/06/2024

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO

#	Nombre	Realizado Por