GO
CATASTRAL
GESTOR Y OPERADOR

Es la marca que identifica los servicios de gestión y operación catastral con enfoque multipropósito de la Unidad Administrativa Especial de Castastro Distrital (UAECD), orientados a potencializar sus capacidades, en el propósito nacional de lograr la actualización gradual y progresiva de la información catastral.

La entidad ha orientado sus esfuerzos para ofrecer un servicio público con enfoque multipropósito que va más allá del ambito netamente fiscal, como insumo fundamental para la formulación e implementación de las políticas públicas, garantizar la interoperibilidad y difusión de la información catastral y geográfica, donde la participación de la ciudadanía se ha establecido como eje central del proceso.

Portafolio de servicios

- Actualización Catastral
- Conservación Catastral
- Difusión Catastral
- Producción Cartográfica
- GO Catastral
- Infraestructura de Datos Espaciales -IDE
- Geoanalítica de datos
- Observatorio Inmobiliario Catastral

GO CATASTRAL
GESTOR Y OPERADOR

Actualización Catastral

Proceso en el que se actualizan e incorporan los cambios de tipo físico, económico o jurídico de los inmuebles.

Para esto se utilizan métodos directos, indirectos, participativos y/o declarativos.

Conservación Catastral

Proceso que permite mantener al día la base catastral, mediante la incorporación permanente de los cambios físicos, económicos o jurídicos que presente la información de un inmueble, solicitados por la ciudadanía o aquellos que la entidad de oficio realiza.

Geoanalítica de datos

Ofrecemos asesoramiento estratégico en el ámbito de la geoanalítica para ayudarle a implementar las mejores prácticas y aprovechar el potencial que tiene la información geográfica mediante técnicas avanzadas de análisis de datos y así extraer información y patrones ocultos en los conjuntos de datos espaciales.

Transformamos datos geográficos en visualizaciones interactivas y comprensibles que le permitan explorar y entender mejor la información espacial para apoyar la toma de decisiones.

Difusión Catastral

Disposición y acceso a la información catastral, así como la generación de insumos que contribuyan a la planeación, gestión de los territorios y uso de la información por parte de los ciudadanos, municipio y entidades.

Por ejemplo, visores cartográficos, personalización de información geográfica, tableros de control, entre otros.

GO Catastral

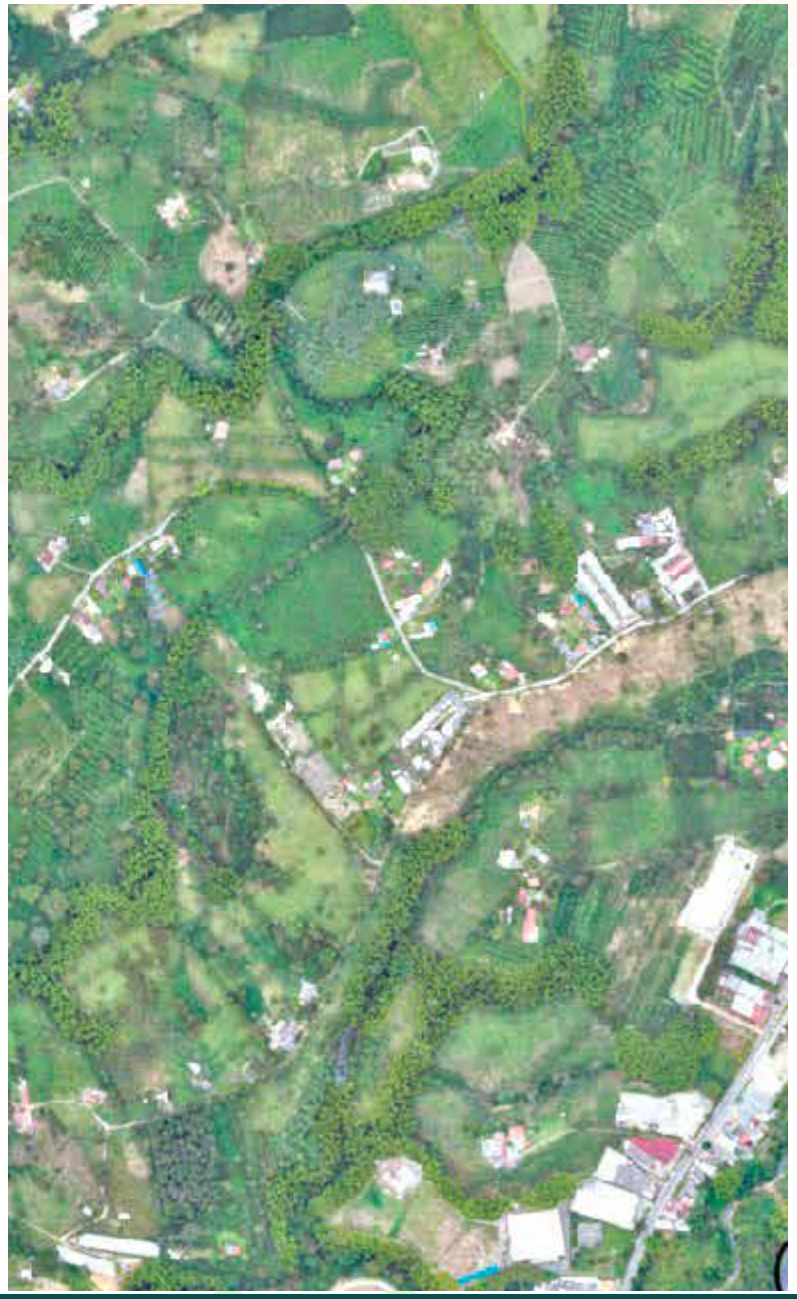
Plataforma catastral bajo el Modelo LADM COL (Land Administration Domain Model) que permite que la información sea interoperable siendo insumo fundamental en temas de cuidado de zonas de protección ambiental, gestión del riesgo, Planes de Ordenamiento Territorial (POT), cabidas y linderos, entre otros.

Catastro en línea: herramienta virtual para atender la solicitud de trámites.

Agendamiento a un clic: desarrollo virtual cuyo objetivo es poder atender de forma más oportuna a la ciudadanía.

Producción Cartográfica

Generación de productos de cartografía básica, bajo los estándares adoptados a nivel nacional: ortoimágenes, cartografía básica, modelos digitales de terreno, a través de la captura y procesamiento de información geográfica reciente, para su uso en la elaboración de cartografía temática de los procesos catastrales, ordenamiento territorial, análisis de riesgos, entre otros.



Infraestructura de Datos Espaciales -IDE

Análisis, diseño, implementación y operación de Infraestructuras de datos espaciales, que facilitan el acceso, disposición y uso de la información geoespacial en un ambiente de interoperabilidad, articulado con los diferentes actores del territorio.

Observatorio Inmobiliario Catastral

Captura de ofertas inmobiliarias, gestión de fuentes de información secundaria, análisis del mercado inmobiliario, elaboración de visores y tableros de control, modelación estadística, aplicación de metodologías de valoración económica y proyecciones fiscales.

Asesoría fiscal

Proyecciones que permiten a los municipios adecuar sus estatutos tributarios a los resultados de la actualización catastral bajo los principios de equilibrio, progresividad y eficiencia fiscal.