



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

HACIENDA

Unidad Administrativa Especial  
Catastro Distrital

Viernes Julio 26 de 2019 08:12:37 AM

SISTEMA INTEGRADO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

RESOLUCIÓN No. : 2019 - 49941

RADICACION No. : 2018 - 1617606

El (I.A) SUBGERENTE DE INFORMACION FISICA Y JURIDICA DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL - UAJECD, en uso de sus atribuciones legales y estatutarias y

CONSIDERANDO

Que para mantener actualizada la información catastral se hace necesario actualizar en el archivo magnético el siguiente predio.  
Por lo expuesto, este Despacho :

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO : Modificar los avulsos para las vigencias 1997 al 2019, al predio con Dirección :AK 86 51 66 - Código postal: 111071 , Con dirección(es) secundaria(s)/flacheo(s): \*\*\*\*\* ,Identificado con cédula catastral : 51 84 01 , Código de Sector : 805607210200000000 , Chip : AAAD062K5XR, Número predial rol: 110010156100708210002000000000 , Matríz : EG 1582 , vigencia formación 1997, Procesos de actualización : 2002 2006 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017

PROPIETARIOS : 1

Propietarias	Tipo	Identificación	% Copro.	Escc.	Fecha	Not.Juz.
FULLTRANSPORT S.A.	N	8830085263		3982	09/03/2011	

Circulo : 1 SANTA FE DE BOGOTA Matrícula : 050C00445775

INFORMACION ANTERIOR

Destino: 21 COMERCIO EN CORREDOR COM		Estrato: 0	Propiedad: PARTICULAR			
USO	UNIDAD	DESCRIPCION USO			AREA (M2)	PUNTAJE
020	A	OFICINAS Y CONSULTORIOS NPH			19824.41	76
096	C	PARQUEO CUBIERTO NPH			12420	58
Area Terreno(m2)	Valor (m2) Terreno	Area Const(m2)	Valor (m2) Const	Valor Avulso	Vigencia	
6399.8	2,040,000.00	32244.41	991,351.65	45,021,141,000	2019	
6399.8	1,870,000.00	32244.41	1,047,750.00	45,751,707,000	2018	
6399.8	1,870,000.00	32244.41	1,047,996.00	45,759,639,000	2017	
6399.8	1,700,000.00	32244.41	951,407.07	41,557,220,000	2016	

INFORMACION ACTUAL

Destino: 67 PREDIO CON MEJORA AJENA		Estrato: 0	Propiedad: PARTICULAR			
USO	UNIDAD	DESCRIPCION USO			AREA (M2)	PUNTAJE
Area	Valor M2	Area	Valor M2	Valor	Avulso	
6399.8	2,160,000.00	0	.00	13,823,568,000	2019	
6399.8	1,980,000.00	0	.00	12,671,604,000	2018	
6399.8	1,980,000.00	0	.00	12,671,604,000	2017	
6399.8	1,800,000.00	0	.00	11,519,640,000	2016	
6399.8	1,710,000.00	0	.00	10,945,658,000	2015	
6399.8	1,440,000.00	0	.00	9,215,712,000	2014	
6399.8	1,080,000.00	0	.00	6,911,784,000	2013	
6399.8	765,000.00	0	.00	4,895,847,000	2012	
6399.8	618,750.00	0	.00	4,215,868,000	2011	

RCMUT05. Elaboró código 35414989

Page 1 of 3

N



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HACIENDA  
Unidad Administrativa Especial  
Catastro Distrital

SISTEMA INTEGRADO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

RESOLUCIÓN No. : 2019 - 49941

RADICACION No. : 2018 - 1617606

Area	Valor M2	Area	Valor M2	Valor	Avaluo
6399.8	405,000.00	0	.00	2,591,919,000	2010
6399.8	301,868.28	0	.00	1,931,897,000	2009
6399.8	259,560.00	0	.00	1,661,132,000	2008
6399.8	252,000.00	0	.00	1,612,750,000	2007
6399.8	240,000.00	0	.00	1,535,952,000	2006
6399.8	237,016.08	0	.00	1,516,856,000	2005
6399.8	237,016.08	0	.00	1,516,856,000	2004
6399.8	212,340.00	0	.00	1,359,190,000	2003
6399.8	200,000.00	0	.00	1,279,960,000	2002
6400	113,005.81	0	.00	723,237,000	2001
6400	106,720.00	0	.00	683,008,000	2000
6400	106,720.00	0	.00	683,008,000	1999
6400	92,800.00	0	.00	593,920,000	1998
6400	80,000.00	0	.00	512,000,000	1997

Observaciones:

SE DEJA CONSTRUCCIÓN COMO MEJORA (PREDIO CON CONFLICTO JURIDICO) ESTUDIO RAD 2018 1617606

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar personalmente y subsidiariamente por aviso, el contenido de esta decisión administrativa al interesado de las results de la presente actuación, en los términos establecidos en el Artículo 67 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra ella procede el recurso de reposición ante el (la) Subgerente De Información Física Y Jurídica, y/o de apelación ante el (la) Director(a) de la Unidad, de los cuales habrá de hacerse uso, por escrito en la diligencia de notificación personal o dentro de los diez (10) días siguientes a ella o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso; de acuerdo con los artículos 76 y 77 de la Ley 1437 de 2011