



**UAECD**  
Catastro Bogotá

AVISO DE CONVOCATORIA CONCURSO DE MÉRITOS No 002-2024

## PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO DE MÉRITOS No. 002 de 2024

### 1. NOMBRE Y DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL ubicada en la Carrera 30 No 25-90 de la ciudad de Bogotá D.C.

### 2. DATOS DE CONTACTO DE LA ENTIDAD:

La plataforma del SECOP II, surtirá las veces de dirección electrónica para comunicaciones o notificaciones dentro del proceso de selección y dicha dirección electrónica será reconocida para recepción oficial de todas las comunicaciones que emita la UAECD hacia los interesados, proponentes y adjudicatarios del contrato, en todo caso, será responsabilidad de estos consultar permanentemente las publicaciones que efectué la UAECD en la página [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co)

De conformidad con el cronograma, se publicará el estudio previo, el pliego de condiciones y demás anexos del presente proceso de selección a través del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II); a través de la misma página los interesados pueden solicitar aclaraciones o formular observaciones respecto de su contenido, las cuales deberán ser realizadas a través del link del proceso en la plataforma electrónica.

Toda la correspondencia que se genere y que esté relacionada con la presente selección, debe ser remitida únicamente a través del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II), no será atendida la correspondencia enviada por cualquier otro medio, excepto, en los casos de indisponibilidad donde se seguirá lo establecido en la guía respectiva, según la etapa del proceso en la cual se presente.

### 3. OBJETO:

Contratar la Asesoría Integral de un Corredor de Seguros para la estructuración y manejo del programa de Seguros que en adelante requiera la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.

#### ALCANCE DEL OBJETO

La presente contratación busca la asesoría en el diseño, implementación, contratación y manejo del programa de seguros e intereses patrimoniales de la UAECD, así como la



**UAECD**  
Catastro Bogotá

AVISO DE CONVOCATORIA CONCURSO DE MÉRITOS No 002-2024

prestación de servicios que conduzcan tanto a la adecuada administración de riesgos, a la prevención de pérdidas y daños materiales de los bienes muebles e inmuebles de la Entidad, la asesoría en los trámites de reclamación ante las compañías aseguradoras respecto de los siniestros que se presenten durante la vigencia de las pólizas, y la asesoría especializada en temas de seguros.

Los bienes que se pretenden asegurar son los que se encuentran bajo responsabilidad y custodia de la UAECD, así como aquellos por los que sea o llegare a ser legalmente responsable

Dentro del servicio a contratar se encuentran los siguientes componentes principales:

Asesorar a la Entidad en la formulación del pliego de condiciones para la selección de la compañía aseguradora, acompañamiento en las diferentes etapas del proceso incluida la evaluación de propuestas y adjudicación del respectivo proceso de selección.

Asesorar a la Entidad en la formulación de las reclamaciones y trámite de Siniestros ante la compañía aseguradora.

Asesorar a la entidad sobre las pólizas que se deben requerir en los procesos de contratación que adelanta la Entidad.

Asesorar a la Entidad sobre la naturaleza de los riesgos, y sobre las medidas de seguridad y prevención que deben adoptarse para mitigarlos.

Nota: El proponente que resulte adjudicatario del presente proceso se obliga a prestar el servicio con sus recursos humanos, técnicos, logísticos para el cabal cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas)

#### 4. MODALIDAD DE SELECCIÓN:

Con fundamento en lo establecido en el artículo 2, numeral 3 de la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.2.1.3.1 al 2.2.1.2.1.3.7 del Decreto Nacional 1082 de 2015 y su razonable confrontación con el análisis de que trata el numeral 2 del Estudio Previo, se establece que la modalidad de selección que aplica es CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO, teniendo en cuenta las actividades a ejecutar y las características del objeto a contratar.

#### 5. PLAZO:

El plazo de ejecución del contrato se extenderá desde la firma del acta de inicio hasta el vencimiento del programa de seguros contratado bajo la intermediación del contratista seleccionado.



**UAECD**  
Catastro Bogotá

AVISO DE CONVOCATORIA CONCURSO DE MÉRITOS No 002-2024

## 6. FECHA LÍMITE DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN

Para la presentación de la oferta, modificación y retiro consulte siempre la “Guía rápida para presentación de ofertas en el SECOP II”.

La presentación de la propuesta implica que el proponente ha analizado a cabalidad los diferentes aspectos y requisitos y que tiene conocimiento de los documentos del proceso, así como la aceptación de todas las condiciones establecidas en el pliego de condiciones, sus formatos y anexos. La propuesta debe sujetarse a las condiciones, plazos y demás aspectos contemplados en el pliego de condiciones.

Sólo se aceptarán las propuestas que se carguen en la plataforma electrónica dentro de la fecha y hora señalada en el cronograma; después de la hora y fecha límite establecido para la presentación de ofertas, el sistema se cerrará y no permitirá adelantar actividad alguna relacionada con la presentación de la oferta.

No se admitirán propuestas enviadas por correo, fax o cualquier otro medio distinto al Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II), ni las que sean presentadas con posterioridad a la hora exacta de la fecha de cierre, excepto frente a la indisponibilidad del SECOP II. Culminado el plazo para presentar ofertas, no se admitirá modificación alguna o retiro de la propuesta. La UAECD sólo acepta la presentación de una oferta por cada proponente.

La oferta no debe tener tachones, borrones o enmendaduras que hagan dudar sobre el contenido de la propuesta. Cualquier enmendadura que contenga la oferta, deberá ser aclarada y validada por el oferente en la misma propuesta antes del cierre de la selección.

En el evento de presentarse una Indisponibilidad del SECOP II siga todas las instrucciones señaladas en la “Protocolo de indisponibilidad del SECOP II”.

## 7. PRESUPUESTO OFICIAL

El contrato que se derive del presente proceso **no causa erogación alguna para la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**, teniendo en cuenta que la remuneración de los servicios prestados por el corredor de seguros será sufragada por la compañía aseguradora con la cual se suscribirán las pólizas, de conformidad con lo establecido en el artículo 1341 del Código de Comercio.

Por consiguiente, la UAECD no reconocerá al corredor de seguros seleccionado, honorarios, comisiones, gastos o pagos por la prestación de servicio de corretaje contratado.

## 8. ACUERDOS INTERNACIONALES O TRATADOS DE LIBRE COMERCIO VIGENTES:

En virtud de lo establecido en el Capítulo 2 Sección 4 Subsección 1 del Decreto 1082 de 2015, para el presente proceso de selección se procedió a verificar los Acuerdos Comerciales y/o Compromisos Internacionales Vigentes con la República de Colombia, para identificar cuáles compromisos resultan aplicables al presente proceso de selección con base en los lineamientos establecidos en el “Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación (Versión M-MACPC-14)” emitido por la Agencia Nacional de Contratación Pública –Colombia Compra Eficiente estableciendo lo siguiente:

| Acuerdo Comercial                                              | Entidad Estatal Incluida | Presupuesto del Proceso de Contratación Superior al Valor del Acuerdo Comercial | Excepción Aplicable al Proceso de Contratación | Proceso de Contratación Cubierto por el Acuerdo Comercial |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Canadá                                                         | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| Chile                                                          | SI                       | NO                                                                              | NO                                             | SI                                                        |
| Estados Unidos                                                 | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| El Salvador                                                    | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| <b>Guatemala</b>                                               | <b>SI</b>                | <b>SI (no importa el valor)</b>                                                 | <b>NO</b>                                      | <b>SI</b>                                                 |
| Honduras                                                       | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| Liechtenstein                                                  | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| Suiza                                                          | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| México                                                         | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| Unión Europea                                                  | NO                       | -                                                                               | NO                                             | NO                                                        |
| <b>Decisión 439 de 1998 – CAN (Sólo aplica para servicios)</b> | <b>SI</b>                | <b>SI (no importa el valor)</b>                                                 | <b>NO</b>                                      | <b>SI</b>                                                 |

Conforme al análisis realizado se concluye que el presente proceso de selección está cubierto por el Acuerdo Comercial con Guatemala y la Decisión 439 de 1998 de la Comunidad Andina de Naciones (conformada por Colombia, Perú, Bolivia y Ecuador).

En el caso que el presente proceso se encuentre cobijado por algún acuerdo, se otorgará trato nacional a los bienes y servicios provenientes de aquel país con el cual se ha suscrito dicho acuerdo. Cabe aclarar que los acuerdos aplicables al presente proceso NO establecen plazos mínimos para la presentación de ofertas.

## 9. LIMITACIÓN A MIPYMES:



**UAECD**  
Catastro Bogotá

AVISO DE CONVOCATORIA CONCURSO DE MÉRITOS No 002-2024

El presente proceso será limitado a MIPYMES cuando se cumplan los postulados del artículo 5 del Decreto Nacional 1860 de 2021 limitadas a Mipymes.

## 10. CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

Las condiciones para participar en el presente proceso de selección se encuentran descritas en el pliego de condiciones del proceso.

En el presente proceso de Concurso Méritos podrán participar las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras individualmente consideradas o en consorcio o unión temporal, bajo los parámetros establecidos en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y Decreto Nacional 1082 de 2015, que, dentro de su objeto social o actividad comercial, evidencie que puede desarrollar el objeto y obligaciones de la presente convocatoria y cumple con los demás requisitos previstos en el Pliego de Condiciones.

Para el efecto deberán acreditar las siguientes condiciones:

1. Acreditar que cuenta con la capacidad jurídica prevista en el pliego de condiciones.
2. Acreditar la capacidad financiera prevista en el pliego de condiciones.
3. Acreditar la capacidad organizacional prevista en el pliego de condiciones.
4. Acreditar el cumplimiento de los requisitos de experiencia mínima previstos en el pliego de condiciones.
5. Acreditar el cumplimiento de los requisitos técnicos mínimos previstos en el pliego de condiciones.
6. Las demás condiciones previstas en el pliego de condiciones.

## 11. PROCEDIMIENTO DE PRECALIFICACION

En el presente proceso de contratación NO aplica ningún procedimiento de precalificación.

## 12. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

| ACTIVIDAD                                                  | FECHA      | LUGAR                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Publicación del aviso de convocatoria pública              | 11/10/2024 | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> , y en la página web de la entidad <a href="http://www.catastrobogota.gov.co">www.catastrobogota.gov.co</a> |
| Publicación de estudios previos                            | 11/10/2024 | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>                                                                                                             |
| Fecha de publicación del proyecto de pliego de condiciones | 11/10/2024 | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>                                                                                                             |
| Plazo para presentar                                       | 21/10/2024 | En la página web de SECOP II                                                                                                                                                                                      |

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 – Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)





**UAECD**  
Catastro Bogotá

**AVISO DE CONVOCATORIA CONCURSO DE MÉRITOS No 002-2024**

|                                                                                    |                      |                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones                                 |                      | <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>                                |
| Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mypes y/o Mipymes | 22/10/2024           | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Respuesta a las observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones                 | 22/10/2024           | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> . |
| Fecha Prevista de Publicación del Pliego de Condiciones Definitivo                 | 23/10/2024.          | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección  | 23/10/2024.          | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Presentación de Observaciones a los Pliego de Condiciones definitivos              | 28/10/2024           | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones                             | 29/10/2024           | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Plazo máximo para expedir adendas                                                  | 30/10/2024           | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| <b>Presentación de Ofertas</b>                                                     | 1/11/2024 a las 9:00 | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Apertura del sobre administrativo                                                  | 1/11/2024 9:15       | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Informe de presentación de Ofertas                                                 | 1/11/2024 17:00      | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Publicación del informe de evaluación de las Ofertas                               | 5/11/2024            | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación              | 8/11/2024            | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Expedición del Acto de Adjudicación o de declaratoria desierta                     | 13/11/2024.          | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Plazo máximo para la suscripción del contrato                                      | 14/11/2024           | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Entrega de la garantía única de cumplimiento                                       | 19/11/2024.          | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |
| Aprobación de Póliza e inicio de ejecución del contrato                            | 20/11/2024..         | En la página web de SECOP II <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>   |

**Nota:** El cronograma definitivo del proceso será el que se defina a partir de la Resolución de Apertura publicada en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II). No obstante, en virtud del artículo 2.2.1.1.2.2.1 del Decreto Nacional 1082 de 2015, el mismo podrá ser modificado mediante adenda, la cual incluirá los ajustes al nuevo cronograma. Así mismo, se debe tener en cuenta que el cronograma que se publica en el aviso de convocatoria es tentativo y no obliga a la entidad.

### 13. CONSULTA DE LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO:

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2  
Tel: 2347600 – Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)





**UAECD**  
Catastro Bogotá

AVISO DE CONVOCATORIA CONCURSO DE MÉRITOS No 002-2024

Los documentos del proceso podrán ser consultados en el Portal de Contratación transaccional SECOP II.