

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL  
OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ASEGURAMIENTO DE PROCESOS**

**Estrategia de Participación Ciudadana en la Gestión Pública**

Planeación de la Participación								
Temas	Actividades	Objetivo (s) de la actividad	Meta/Producto	Indicador	Responsable	Fecha programada	Seguimiento	
Actualización Catastral IDECA Servicio	Jueces Civiles de Bogotá	La agenda de la reunión (De 8am - 11am) Apertura: Adriana del Pilar Vergara Oficina Asesora Jurídica. 1. Consulta de la información cartográfica como herramienta de apoyo en las actividades judiciales. (45 mns) Alexander Montealegre IDECA. 2. La formación, actualización y conservación catastral como procesos que permiten la actualización de la información física, jurídica y económica de los predios (45 mns). Sandra Samaca Gerencia de Información Catastral. 3. Características y acceso web a la Información física, jurídica y económica de los predios inscritos en la base catastral de Bogotá (45 mns). Orlando Torres Gerencia Comercial y de Atención al Usuario. 4. Retroalimentación y conclusiones. (30 mns).	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Adriana del Pilar Vergara Oficina Asesora Jurídica, Alexander Montealegre IDECA, Sandra Samaca Gerencia de Información Catastral, Orlando Torres Gerencia Comercial y de Atención al Usuario	20/01/2017		
	Reunión Comunidad BOSA	Informar a la comunidad sobre los resultados del Censo Inmobiliario 2016.	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Dirección Gerencia de Información Catastral Comunicaciones	29/01/2016	Durante la reunión los asistentes solicitaron el envío de la presentación realizada durante la misma. Dicho requerimiento se cumplió el 1 de Febrero de 2016.	
Resultados Censo Inmobiliario 2017	Reunión JAL TUNJUELITO	Los ediles citan a Hacienda y Catastro con el fin de "aclarar dudas sobre la nueva metodología aprobada por el concejo de Bogotá mediante acuerdo 648 de 2016 para el cobro del impuesto predial", y conocer cómo se realizó la Actualización Catastral	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Asesora de la Dirección - Comunicaciones	31/01/2017	Citación de 8 a 10 am - Calle 51 Sur # 7 - 35 Los ediles de Tunjuelito enviaron a Catastro y Hacienda durante una de sus plenarios, con el fin de aclarar sus dudas sobre la nueva metodología aprobada por el concejo de Bogotá mediante acuerdo 648 de 2016 para el cobro del impuesto predial y conocer los resultados de la Actualización Catastral que la UAECB realizó en con vigencia 2017. Durante el encuentro se resolvieron dudas sobre la metodología utilizada por Catastro para realizar los Avalúos en Bogotá y se destacaron los resultados del Censo Inmobiliario para la localidad.	
	Reunión JAL USME	Los ediles citan a Hacienda y Catastro con el fin de "aclarar dudas sobre la nueva metodología aprobada por el concejo de Bogotá mediante acuerdo 648 de 2016 para el cobro del impuesto predial".	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Asesora de la Dirección - Comunicaciones	01/02/2017	Citación de 8 a 10 am / 7610736 -7671850 / jalusme@gobiernobogota.gov.co calle 78 Sur N° 14-55 piso Cade Yomasa Los ediles de Usme con el objetivo de resolver dudas sobre "la nueva metodología aprobada por el concejo de Bogotá mediante acuerdo 648 de 2016 para el cobro del impuesto predial" y conocer cómo se realizó la Actualización Catastral, invitaron a la Secretaría de Hacienda y a Catastro a una de sus sesiones. Durante la reunión, se entregaron los resultados del Censo Inmobiliario con vigencia 2017 y de manera especial, se habló sobre los cambios vividos en la localidad. Adicionalmente se le entregó a la JAL, por parte de Catastro, un Plano con el Mapa actualizado y se invitó a los ediles a consultar <a href="http://www.mapas.bogota.gov.co">www.mapas.bogota.gov.co</a>	
	Reunión JAL Sumapaz	Presentar los resultados del Censo y coordinar con los ediles una jornada de atención presencial para entregar certificaciones a los propietarios de predios rurales en la vereda San Juan y Nazareth. A esa jornada de atención asisten Catastro y Hacienda con su Oficina Móvil.	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Asesora de la Dirección - Comunicaciones	10/02/2017	9am - 10am / Avenida Calle 6 # 32 A - 85 Barrio Veraguas Central Piso 3 Durante la reunión, convocada por la JAL, la asesora de la Dirección, Elba Nayibe Nuñez, explicó los resultados del Censo Inmobiliario con vigencia 2017 y despejó las dudas técnicas de los ediles sobre los avalúos rurales que realizó la entidad en la zona. También se coordinó una jornada de atención presencial en la localidad, para entregar resolver dudas sobre avalúos rurales y entregar certificaciones a los propietarios de predios en las veredas de San Juan y Nazareth, los días 25 y 26 de febrero.	
	Reunión Junta Directiva CAMACOL	Presentar los resultados del Censo 2017	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Directora Catastro	16/02/2017	La Directora de la entidad, Claudia Puentes Riaño, fue invitada por la Cámara Colombiana de la Construcción, Regional Bogotá y Cundinamarca, CAMACOL, con el fin de explicarles a sus directivos, cuáles fueron los resultados del Censo Inmobiliario con vigencia 2017 realizado por Catastro. Durante su exposición la Directora destacó la importancia de la información de ciudad que recoge Catastro anualmente y recordó que ésta se ha convertido en un insumo valioso para la planeación de Bogotá.	
	JAL CIUDAD BOLÍVAR	Por gestión de Catastro se contactó a la JAL de Ciudad Bolívar para explicarles a los ediles cómo se realizó la Actualización Catastral y cuáles fueron los resultados del Censo Inmobiliario de Bogotá, vigencia 2017, especialmente en dicha localidad. Se espera que los asistentes conozcan las cifras y los detalles del Censo.	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Asesora de la Dirección - Comunicaciones	20/02/2017	jalcidadbolivar@gmail.com - Carrera 73 No. 59 - 12 Sur Piso 2 / Tel.: 779 92 80 Ext. 223 - 201 - Secretaria Euviana 1058 Debido a que Ciudad Bolívar fue la que más se valorizó durante el último año, Catastro solicitó a los ediles de la localidad la oportunidad de explicar, durante una sesión, cuáles fueron los resultados de la Actualización Catastral y más exactamente, cómo se comportó el Censo Inmobiliario con vigencia 2017 en Ciudad Bolívar. Entre los datos entregados se destacó que de acuerdo con el Censo Inmobiliario 2017, Ciudad Bolívar cuenta con 138.920 predios, que suman 14'209.083 metros de área construida que tienen un valor catastral de 12,6 billones de pesos. Durante el último año se incorporaron 632 predios nuevos en estrato 1 en los sectores Caracol y Casa de Teja, y 2.311 más en estrato 2 en los sectores Ensueño y Atlanta. En total, en esta localidad se incorporaron a la base catastral 491.000 metros cuadrados de área nueva construida. Adicionalmente se le entregó a la JAL, por parte de Catastro, un Plano con el Mapa actualizado y se invitó a los ediles a consultar <a href="http://www.mapas.bogota.gov.co">www.mapas.bogota.gov.co</a>	
	Sesión del Consejo Territorial de Planeación Distrital (CTPD)	Consejo Territorial de Planeación Distrital (CTPD) - instancia formal de la planeación distrital de acuerdo con lo establecido en el Acuerdo 12 de 1994	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Asesora de la Dirección - Comunicaciones	21/02/2017	Martha Elizabeth presidenta - 301 556 5705 <a href="http://www.ctpd.bogota.org/">http://www.ctpd.bogota.org/</a> El Consejo Territorial de Planeación Distrital (CTPD) es una instancia formal de la planeación distrital de acuerdo con lo establecido en el Acuerdo 12 de 1994 y es "un órgano consultivo cuyas funciones principales son emitir concepto sobre los Planes de Desarrollo y los Planes de Ordenamiento Territorial además de hacerle seguimiento semestral a la ejecución de los planes y su impacto". Por invitación de su presidente, la Edil Martha Elizabeth Triana Laverde, Catastro participó en una de sus charlas, con el objetivo de explicarle al público (formado por representantes de la comunidad, de entidades distritales, gremios, academia, juntas de acción comunal, ediles, grupos minoritarios, etc.) cómo se llevó a cabo la Actualización Catastral y cuáles fueron los resultados del Censo Inmobiliario de Bogotá, vigencia 2017. Durante la reunión los asistentes hicieron preguntas y comentarios sobre el proceso técnico que adelanta Catastro y destacaron la labor de la entidad, por tener actualizada la ciudad en materia catastral. Adicionalmente se les invitó a que hicieran uso del Mapa Oficial de Bogotá, a través de la plataforma <a href="http://www.mapas.bogota.gov.co">www.mapas.bogota.gov.co</a>	
	JAL SUBA	Presentar los resultados del Censo Inmobiliario y la Actualización Catastral 2017					17/03/2017	6814218 - 6837100 - 6812058 / Luis Fernando Rodriguez Secretario - secretaria.jalsuba@gmail.com cesar salamanca presidente - cesarcidadproposito@gmail.com 6620222 - 3017712629
	Reunión vecinos de San Luis, San Isidro y Páramo en localidad de Chapinero	Cumpliendo con el compromiso de la entidad, el equipo de Atención al usuario se reunió con la comunidad del barrio San Luis, para hacer entrega de las certificaciones catastrales, después de hacer las revisiones necesarias. Salón comunal barrio san isidro Trav. 12A este No. 97 - 61. La visita se realizó el 28 de marzo y se complementó el 29 y 30, en compañía de Hacienda Bogotá.					28/03/2017	
	Reunión vecinos de San Luis en localidad de Chapinero	Por invitación de la JAC de San Luis, el equipo de Usuario y Gerencia Catastral, regresó al barrio, esta vez al Salón comunal para explicar a la comunidad reunida el caso del sector.					02/04/2017	
	Chapinero	Presentar los resultados del Censo Inmobiliario y la Actualización Catastral 2017, y resultados de Chapinero					21/04/2017	
JAL BOSA	Presentar los resultados del Censo Inmobiliario y la Actualización Catastral 2017					Por Definir Fecha	Cra 801 # 61-05 sur / 7750434 ext 105 mariaelenagomezvargas@yahoo.es	

	JAL RAFAEL URIBE URIBE	Presentar los resultados del Censo Inmobiliario y la Actualización Catastral 2017				Por Definir Fecha	3660007 / Calle 32 Sur # 23 - 62, Barrio Quiroga Christian González Álvarez - christiangonzalez8@hotmail.com
	JAL BARRIOS UNIDOS	Presentar los resultados del Censo Inmobiliario y la Actualización Catastral 2017				Por Definir Fecha	2258580 / 2258741 - Secretaría: Extensión: 105 - CIL 74A # 50-98 p 2
	Sesión del Comité Intergremial	El Comité está formado por Andi, regional Bogotá; Acopi, Bogotá-Cundinamarca; Camacol Cundinamarca; Lonja de Propiedad Raíz de Bogotá; Sociedad Colombiana de Ingenieros; Sociedad de Mejoras y Ornato; Fenalco; Cámara de Comercio y Sociedad Colombiana de Arquitectos. El objetivo de la reunión es socializar los resultados del Censo 2017.					Contacto: Camacol (Tel: 7430265 Ext. 1201 - Secretaria Leonor)
	Federación Comunal de Bogotá	Presentar los resultados del Censo Inmobiliario y la Actualización Catastral 2017				03/05/2017	Federico Alejandro Castañeda Vargas - Presidente / bogota@confecomunal.org 310 254 0900
Servicio - Entrega de Certificaciones Catastrales	Jornada de Atención y Servicio en San Juan - Sumapaz	Entregar directamente a los ciudadanos, sus Certificaciones Catastrales.	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Gerencia de Información Catastral, Gerencia de Usuario y Comunicaciones Directora Catastro	26/02/2017	Se debe coordinar la logística con el presidente de la JAC Vladimir Morales: 3222502327 Compromisos: Se programa nueva reunión con comunidad para atender casos puntuales el domingo 5 de marzo La reunión, que surge a partir de la visita a la Jal de Sumapaz, donde los ediles propusieron a Catastro que atendiera directamente a los habitantes de las veredas de Nazareth y San Juan, se realizó el sábado 25 y domingo 26 de febrero. A la jornada, que tuvo como objetivo principal presnetnar los resultados del Censo Inmobiliario 2017 a los propietarios y residentes de los predios rurales de la localidad más grande de Bogotá, asistió la Directora de la Entidad, Claudia Puentes Riaño, quien reafirmó el compromiso de la administración distrital con las áreas rurales. Durante la reunión, fueron entregadas las certificaciones de avalúos catastrales a los asistentes que las solicitaron, así como se revisaron casos puntuales. Debido a que muchos no pudieron asistir y quedaron varias dudas para resolver, se programó una segunda jornada, el día Domingo 5 de Marzo.
PLUSVALÍA	JAL de Antonio Nariño	La JAL ya me confirmó que los ediles nos esperan el Miércoles 1 de Marzo a las 8:00 a.m. (en la CIL 17 sur # 18-49) para aclarar dudas sobre la Plusvalía del sector. El Alcalde, Eduardo Augusto Silgado, también asistirá a la reunión, porque está muy interesada y se va a citar a la comunidad.	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Gerencia de Información Catastral - Equipo técnico de Plusvalía y Comunicaciones	01/03/2017	Teresa Beltran teresa.beltran@gobiernobogota.gov.co celular al 3204432883 Durante la sesión, a la que asistieron aproximadamente unas 30 personas de la comunidad, la JAL en pleno y el Alcalde Local, Eduardo Augusto Silgado, el abogado de Catastro, experto en Plusvalía, explicó de manera clara y pedagógica, qué es y cómo se da en la localidad de Antonio Nariño. Adicionalmente resolvió preguntas puntuales sobre el pago de la misma, la resolución, entre otras. Los asistentes salieron satisfechos de la reunión, entendieron que solamente 24 predios del sector deben pagar el tributo, y que la gran mayoría (más de 4 mil predios) no deben hacerlo. Finalmente se acordó que la entidad estaría atenta a recibir invitaciones para asistir a otras reuniones para aclarar dudas con las comunidades.
Servicio - Entrega de Certificaciones Catastrales	Jornada de Atención y Servicio en San José - Sumapaz	Después de la visita el domingo 26 de febrero, la entidad se comprometió a realizar una segunda jornada con la comunidad de San Juan, para atender casos puntuales de los ciudadanos y resolver dudas del Censo y las Certificaciones Catastrales.	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Gerencia de Información Catastral, Gerencia de Usuario y Comunicaciones Directora Catastro	05/03/2017	Cumpliendo con el compromiso pactado con la comunidad, se realizó una nueva jornada de atención en la localidad de Sumapaz, esta vez en la vereda de San José. Durante la jornada, se atendieron casos puntuales de los residentes de la zona, referente a su avalúo rural y se resolvieron las inquietudes surgidas por la actualización catastral realizada por la entidad. Durante la jornada también se hizo entrega a los asistentes, de sus certificaciones catastrales. La Directora, doctora Claudia Puentes Riaño, reiteró el compromiso de Catastro por resolver inquietudes y atender de una manera oportuna y ágil a los habitantes de esta importante localidad de Bogotá.
Rendición de cuentas	diálogos ciudadanos sector Haicenda				Directora Catastro Otras entidaes: Secretaría de Hacienda, Foncep, Lotería de bogotá	15/03/2017	en el Auditorio de compensar (Calle 94 No. 23 - 43) desde las 7:30 hasta las 9:30 a.m.
Servicio - Entrega de Certificaciones Catastrales	Jornada de Atención y Servicio en Nazareth - Sumapaz	Entregar directamente a los ciudadanos, sus Certificaciones Catastrales.	Formato de Seguimiento y evidencias de la atención		Gerencia de Información Catastral, Gerencia de Usuario y Comunicaciones	25/02/2017	Se debe coordinar la logística con el presidente de la JAC Pedro Rincón: 3118587332 La reunión, que surge a partir de la visita a la Jal de Sumapaz, donde los ediles propusieron a Catastro que atendiera directamente a los habitantes de las veredas de Nazareth y San Juan, se realizó el sábado 25 y domingo 26 de febrero. A la jornada, que tuvo como objetivo principal presnetnar los resultados del Censo Inmobiliario 2017 a los propietarios y residentes de los predios rurales de la localidad más grande de Bogotá, asistieron funcionarios de las Gerencias de Información Catastral y de Usuario, así como de la oficina de Comunicaciones, y la Móvil de la Secretaría de Hacienda. Durante la jornada se hizo entrega a los residentes, de certificaciones de avalúos catastrales y se atendieron casos puntuales relacionados con problemas de titulación. Hacienda, por su parte expidió facturas de impuesto predial y explicó los beneficios del Acuerdo de Simplificación Tributaria aprobado en octubre del año pasado por el Concejo de Bogotá y la administración distrital.